

DIREZIONE GENERALE

Ufficio Crediti Deteriorati

Fondi, 27 ottobre 2022

Gent.ma Avv.to
[REDACTED]

Oggetto: Ndg 1696 [REDACTED]

Ndg 1693 [REDACTED]

Linee di credito:

Mutuo fondiario [REDACTED] intestato a [REDACTED]

Apertura di credito in conto corrente [REDACTED]
[REDACTED]

In merito alla passività in oggetto indicata e in riscontro alla relativa richiesta di estinzione dell'esposizione debitoria inoltrata dalla [REDACTED] a mezzo avvocato di controparte, Le comunichiamo che i nostri Organi deliberanti hanno accolto la suddetta richiesta di definizione dell'esposizione debitoria intestata [REDACTED] derivante da mutuo ipotecario [REDACTED] nonché dell'esposizione debitoria intestata a [REDACTED] derivante da apertura di credito in conto corrente [REDACTED] mediante il versamento a saldo e stralcio della somma di €. 150.000,00=, da corrispondersi in un'unica soluzione entro e non oltre il 15/12/2022, con le spese sostenute dalla Banca Popolare di Fondi per il recupero del credito, quantificate in €. 5.000,00= dall' Avv. [REDACTED] da corrispondersi a carico della sig.ra [REDACTED], con contestuale remissione della querela relativa al disconoscimento della sottoscrizione della [REDACTED] apposta sul contratto di fideiussione rilasciato a garanzia dell'originaria esposizione debitoria derivante da apertura di credito in conto corrente n. 40143 e con rinuncia in ogni caso al vincolo di solidarietà professionale ex art. 13 Legge 247/2012.

Il tutto senza transazione, novazione o remissione in bonis del credito vantato fino al pagamento dell'importo accolto con transazione alle condizioni sopra esposte, con riserva di porre in essere ogni azione ritenuta opportuna per la maggior tutela dell'intero credito vantato in caso di inadempimento o di eventi pregiudizievoli di qualsiasi genere e natura, fermo restando l'obbligo di rimborsare le somme che fossero state dalla Banca incassate a titolo di pagamento dell'importo sopra indicato e che dovessero dalla stessa essere restituite a seguito di annullamento, inefficacia o revoca del pagamento o per qualsiasi altro motivo.

Il mancato rispetto delle condizioni indicate nella presente, determinerà la decadenza dal beneficio del termine e giusta causa di risoluzione dell'accordo e la Banca sarà pertanto libera di agire per la migliore tutela dei diritti per l'ammontare dell'intero credito vantato, accessori ed interessi applicati, detratti eventuali versamenti effettuati che saranno imputati a deconto della maggiore passività residua.

Una volta effettuato il versamento dell'importo di €. 150.000,00= alle condizioni sopra esposte, la Banca presterà il suo valido e necessario assenso alla cancellazione delle relative formalità iscritte a suo favore per la linea di credito estinta.

Conformemente a quanto previsto dalla circolare della Banca d'Italia n. 139/1991 e successive modificazioni ed integrazioni si precisa che l'accordo transattivo oggetto della presente deliberazione, ove accettato dal richiedente, è efficace con il pagamento della somma concordata che deve avvenire contestualmente alla stipulazione o comunque in unica soluzione, pertanto, nella rilevazione riferita al mese in cui è stato effettuato il pagamento, la Banca segnalerà il cliente nella categoria "crediti passati a perdita" per la parte stralciata.

In caso di accettazione della transazione per l'importo di euro 150.000,00= alle condizioni sopra esposte, con la presente, Vi indichiamo le coordinate bancarie per effettuare i versamenti concordati a favore della Banca Popolare di Fondi soc. coop, con la relativa causale:

IBAN: [REDACTED]

Distinti saluti,

Banca [REDACTED]

Il Presidente
[REDACTED]